

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

### **WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

**dla Zabezpieczenia wieży oraz piwnicy od strony zachodniej  
zamku górnego w Iłży.**

**Lokalizacja : ZAMEK GÓRNY W IŁŻY – Działka nr ewid. gr. 407**

**Zamawiający: GMINA IŁZA 27-100 Iłża, ul. Rynek 11**

**Autor opracowania: Pracownia Projektowa  
Iwona Sobczyk  
Jasieniec Iłżecki Górny 240  
27-100 Iłża**

**KODY CPV 45000000-7  
92522200-8  
45262300-4  
45262500-6**

### *Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych*

Podstawą opracowania jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

## Spis treści.

1. Nazwa zamówienia
2. Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień.
3. Przedmiot i zakres robót budowlanych.
4. Teren budowy.
5. Organizacja robót budowlanych.
6. Wymagania ogólne.
7. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych.
8. Przechowywanie i składowanie materiałów.
9. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.
10. Ogólne wymagania dotyczące robót.
11. Ogólne zasady wykonania robót.
12. Atesty jakości materiałów.
13. Dokumenty budowy.
14. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.
15. Ochrona przeciwpożarowa.

### 1. Nazwa zamówienia:

Zabezpieczenia wieży oraz piwnicy od strony zachodniej zamku górnego w Iłży.

### 2. Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień.

Roboty budowlane w zakresie prac remontowych kod CPV 45262300- roboty żelbetowe, 45262500-6 roboty murowe.

### 3. Przedmiot i zakres robót budowlanych.

- Prace rozbiórkowe
- Roboty murarskie
- Roboty ciesielskie
- Roboty żelbetowe
- Prace konserwatorskie

### 4. Teren budowy.

- Prace prowadzone będą na terenie objętym ścisłą ochroną konserwatorską.
- Teren prac winien być zabezpieczony przed dostępem dla osób postronnych. Prace przy sklepieniu – płyta żelbetowa należy zabezpieczyć przed upadkiem z wysokości. Wejście na wieżę należy zamknąć w czasie prac przed dostępem dla osób zwiedzających.
- Transport materiałów oraz praca sprzętu nie mogą stanowić utrudnienia ani zagrożenia dla eksploatacji i użytkowania obiektu.
- Gruz należy wywozić na bieżąco z uwagi na brak miejsca na składowane.
- Rusztowania i pomosty robocze powinny być zabezpieczone przed dostępem osób z zewnątrz.
- Na terenie budowy obowiązuje całkowity zakaz palenia.

### 5. Organizacja robót budowlanych.

Zamawiający w terminie określonym w umowie przekazuje Wykonawcy teren budowy. Zaplecze budowlane wykonawca zorganizuje w miejscu wskazanym przez Inwestora oraz przedstawicieli Zamawiającego.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały oraz urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót.

Po zakończeniu prac teren budowy doprowadzić do stanu pierwotnego.

### 6. Wymagania ogólne.

Wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych odnoszą się do wymagań wspólnych dla poszczególnych wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach prac budowlano-zabezpieczających związanych z zabezpieczeniem wieży oraz piwnicy od strony zachodniej zamku górnego w Iłży.

Kierownik budowy musi posiadać stosowne uprawnienia zawodowe oraz uprawnienia do prowadzenia prac w obiektach zabytkowych określone w Rozporządzeniu Ministra Kultury i Sztuki z dnia 09.06.2004r. ( Dz. U. nr 150 p.1579) oraz być członkiem właściwej Izby samorządu zawodowego.

#### 7. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych.

Materiały i technologie stosowane do wykonania robót muszą odpowiadać zaleceniom i rozwiązaniom przyjętym w zatwierdzonym programie konserwatorskim, spełniać postawione w nim wymagania techniczne, normowe a także estetyczne, posiadać stosowne atesty , aprobaty, certyfikaty zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Materiały stosowane do prac konserwatorskich muszą odpowiadać technologii uzgodnionej przez Wykonawcę z Wojewódzkim Konserwatorem zabytków.

#### 8. Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składane materiały, do czasu , gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości.

#### 9. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.

Dobór maszyn i sprzętu koniecznych do wykonania robót powinien uwzględnić warunki lokalne: ograniczoną powierzchnię placu budowy, wpływ hałasu na funkcjonowanie obiektu, ruch turystyczny, obciążenie na grunt z relikami.

Ścisłej ochronie i zabezpieczeniu na czas robót podlegają elementy zabytkowej architektury znajdujące się w obrębie placu budowy.

W cenie ofertowej należy przewidzieć nakłady związane z zabezpieczeniem przy pracach transportowych elementów zabytkowych.

#### 10. Ogólne wymagania dotyczące robót.

-Podstawowe zasady i warunki wykonania robót określają: Pozwolenie na budowę oraz Pozwolenie Konserwatorskie.

-Prace podlegać będą odbiorowi przez komisję techniczno- konserwatorską, z udziałem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, przedstawicieli Inwestora pod kątem zgodności z dokumentacją techniczną, prawidłowości wykonania, zgodności z zasadami sztuki budowlanej, normami określającymi warunki wykonania i odbioru robót.

-Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją techniczną, poleceniami Inspektora Nadzoru oraz sztuka budowlaną.

### 11. Ogólne zasady wykonania robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową.

### 12. Atesty jakości materiałów.

Materiały wbudowane powinny posiadać atesty producenta stwierdzające ich pełną zgodność z warunkami ST.

### 13. Dokumenty budowy.

- Dziennik Budowy-osobą odpowiedzialną za prowadzenie dziennika budowy jest kierownik budowy.
- Umowa na roboty budowlane.
- Protokół wprowadzenia na budowę.
- Protokoły odbioru.
- Atesty materiałów wbudowanych.

### 14. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Środki ostrożności i zabezpieczenia przed:

- zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
- możliwością powstania pożarów,
- hałasem.

### 15. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej, będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami, tylko w ilości niezbędnej na dany dzień pracy i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Przechowywanie materiałów łatwopalnych na terenie budowy po zakończeniu pracy jest niedopuszczalne.