

Zarządzenie Nr 116/2014

Burmistrza Iłży

z dnia 02 grudnia 2014r.

w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dla lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) i art. 8 pkt.1 w związku z art. 7 ustawy z 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) i § 4 Uchwały Nr VII/57/2001 Rady Miejskiej w Iłży z dnia 28 listopada 2001r. w sprawie: ustalenia zasad polityki czynszowej oraz określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne i socjalne na 2002r.

zarządzam co następuje:

§ 1

Ustalam nową bazową stawkę czynszu w wysokości **2,38 zł** za **1 m²** powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Iłża wraz z tabelą stawek czynszowych uwzględniającą czynniki obniżające i podwyższające, załączoną do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Traci moc zarządzenie Nr 76/2013 Burmistrza Iłży z dnia 09 grudnia 2013r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dla lokali mieszkalnych.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2015r.

2014 -12- 02

BURMISTRZ IŁŻY

Andrzej Moskwa

**Tabela czynszowa mieszkań
2015 rok**

Nazwa i adres nieruchomości	% stawki bazowej w oparciu o standard mieszkania	Stawka 2,38 zł	Strefa w mieście		Usytuowanie budynku			Stan techniczny budynku			Usytuowanie mieszkania w budynku		
			Centralna + 10	Peryferyjna - 10	Korzystne + 10	Przeciętne -	Niekorzystne - 10	Ponad przeciętne + 10	Przeciętne -	Poniżej przeciętnej - 10	Korzystne + 5	Przeciętne -	Niekorzystne - 5
12, 12a, 12b, 10, 10b, 8a, 8b	100%	2,38	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Os. Jak. Starszego	95%	2,26					0,24	0,24			2,74	2,62	2,50
ul. Kowalska 7	90%	2,14					0,23				2,60	2,49	2,38
ul. Kowalska 6	90%	2,14									2,25	2,14	2,03
ul. Warszawska 4a	80%	1,90									2,25	2,14	2,03
ul. Wójtowska 68	85%	2,02									2,00	1,90	1,80
ul. 11-go Listopada	80%	1,90									1,92	1,82	1,72
ul. Radomska 5	80%	1,90									1,81	1,71	1,61
ul. Przy Murach	80%	1,90									2,00	1,90	1,80
ul. Wójtowska 5	100%	2,38			0,24					0,19		1,52	1,42
Chwałowice 155	100%	2,38								0,24	2,26	2,62	2,50
Alojzów 6	90%	2,14										2,14	2,02
Błaziny Dolne 27	90%	2,14										1,93	1,82
Pakosław 54	90%	2,14										1,93	1,82
Błaziny Dolne 29	75%	1,79								0,18		1,93	1,82
												1,43	1,34

BURMISTRZ IĘŻY

Andrzej Morkwa