

**Uchwała Nr XIII/80/15  
Rady Miejskiej w Iłży  
z dnia 28 października 2015 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku  
przetargowego trybu zawierania umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnymi (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku poz.1515) w związku z art. 11 ust. 2, art.13 ust.1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku poz.782) **Rada Miejska w Iłży** uchwała co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dla nieruchomości położonej we wsi **Gaworzyna**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr **417 i 418** o łącznej powierzchni **2,3600 ha**.
2. Wyraża zgodę na zawarcie umowy dzierżawy dla nieruchomości wymienionej w ust.1 na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Iłży.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Iłży.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
(-) JÓZEF SKROBISZ

## Uzasadnienie

### do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania umowy dzierżawy

Nieruchomość położona we wsi **Gaworzyna**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr **417 i 418** o łącznej powierzchni **2,3600 ha** stanowi własność Gminy Iłża.

Pan Cezary Siek zam. Gaworzyna 22 jest dzierżawcą przedmiotowych gruntów.

Stara się o premię młodego rolnika od Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, która wymaga aby umowa była zawarta na minimum 5 lat.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony o ile ustawy szczegółowe nie stanowią inaczej.

Mając na uwadze powyższe wyjaśnienia projekt uchwały uważam za zasadny.

**Wnioskodawca**