

PROTOKÓŁ NR 8 /11

z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów odbytego w dniu 21 października 2011 roku
w lokalu Urzędu Miejskiego w Iłży.

Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji wg listy obecności załączonej do protokołu.
Ponadto w posiedzeniu uczestniczył Andrzej Moskwa - Burmistrz Iłży.

PRZEBIEG POSIEDZENIA

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Cezary Nobis o godz. 9³⁰ i po powitaniu gości zaproszonych i członków Komisji stwierdził kworum do podejmowania prawomocnych wniosków i opinii. Następnie zaproponował porządek dzienny obrad :

- 1/ Rozpatrzenie pism , które wpłynęły do Komisji.
- 2/ Zapoznanie się z procedurą uchwalania budżetu.
- 3/ Wydatki poniesione na świetlice z Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Na wniosek Przewodniczącego Komisji Cezarego Nobisa porządek dzienny obrad został przyjęty bez wprowadzenia zmian i przystąpiono do jego realizacji.

ADN. PKT. 1.

Cezary Nobis - Przewodniczący Komisji przedstawił pismo od Burmistrza dotyczące zamiany nieruchomości stanowiącej własność Państwa [redacted] położonej w Iłży oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 2633 o pow. 0,1998 ha na część nieruchomości o powierzchni około 0,10 ha stanowiącej własność Gminy Iłża oznaczonej w ewidencji jako działka 2692, która przylega bezpośrednio do placówki Państwa [redacted]

Ponadto Burmistrz informuje, iż sąsiadami działki nr 2633 Państwa [redacted] są:

- 1/ [redacted] - właściciel działki nr 4464 i 2632,
- 2/ [redacted] - właściciel działki nr 2631,
wg załączonej do protokołu kserokopii mapy.

Nieruchomość o nr ewidencyjnym 2692 i o pow.0,7685 ha stanowi własność Gminy. Położona jest w Iłży wzdłuż ulicy Polnej. Zamiana jej części może być dokonana po przeprowadzeniu podziału geodezyjnego.

Komisja po zapoznaniu się z treścią w/w pisma , stwierdziła, że działką którą nam oferują Państwo [redacted] nie jest zainteresowana , ponieważ nie widzi w tej transakcji zysku dla Gminy.

Andrzej Moskwa - Burmistrz Iłży - zaproponował, aby Komisja udała się w teren w celu dokonania lustracji przedmiotowej działki. Jednocześnie wspomniał, że przejeżdżał tamtędy i widział tę działkę. W części graniczącej z nieruchomością Państwa [redacted] , działka

gminna stanowi wyrobisko piachu. Można określić, że jest to dół w formie wąwozu, do którego wywożone są śmieci. Państwo [REDAKTOR] acą te doły zagospodarować, obsadzić ozdobnymi krzewami, ponieważ prowadzą działalność gospodarczą w zakresie sprzedaży krzewów i drzew ozdobnych.

Józef Skrobisz - jest zdania, aby przedmiotową działkę wydzierżawić Państwu [REDAKTOR] na okres taki jaki określa.

Andrzej Moskwa - Burmistrz Ilży - jest przeciwny sprzedaży nieruchomości, ponieważ w przyszłości może być poszerzana droga, która biegnie wzdłuż tej działki. Podkreślił, że znaczenia budowlanego ta działka nigdy nie będzie miała, chyba, że zostanie wyrównana.

Józef Skrobisz - oznajmił, że w dawnych planach perspektywicznych było planowane tam osiedle po stronie lewej. Jest za wydzierżawieniem, a nie za zamianą na 10 lub 20 lat.

Andrzej Moskwa Burmistrz Ilży - sprostował wypowiedź radnego Skrobisza stwierdzając, iż jest to strefa przemysłowa dł. 180 km, jeśli obwodnica będzie przechodziła w pobliżu tejże działki to osiedle może powstać po stronie prawej. Przedmiotowa działka biegnie do drogi po strefie.

Komisja po dokładnym rozpatrzeniu powyższej sprawy wystąpiła do Burmistrza z wnioskiem wydzierżawienia części działki gminnej o powierzchni około 0,10 ha na okres 10 lat, Państwu [REDAKTOR] jeśli taka forma ich satysfakcjonuje. Jednocześnie stwierdza, że Gmina nie jest zainteresowana zamianą części swojej nieruchomości oznaczonej w ewidencji nr 2692 na działkę Państwa [REDAKTOR] o pow. 0,1998 ha oznaczonej w ewidencji nr 2633.

Druga sprawa dotyczy sprzedaży Panu [REDAKTOR] w trybie przetargowym 2 działek położonych w Ilży, a mianowicie:

- 1/ o pow. 1,3727 ha ozn. w ewidencji nr 3003,
- 2/ o pow. 0,5093 ha, ozn. w ewidencji nr 2791.

Komisja otrzymała kserokopie mapy ewidencyjnej i sytuacyjno-wysokościowej z zaznaczeniem na pomarańczowo przedmiotowych działek. Następnie Przewodniczący Komisji Cezary Nobis zwrócił się do Burmistrza o wyjaśnienie w/w sprawy.

Andrzej Moskwa - Burmistrz Ilży - stwierdził, że Pan [REDAKTOR] wystąpił z wnioskiem zakupu w/w działek z przeznaczeniem pod budowę środka rekreacyjnego. Jednocześnie, poinformował, że jedna z działek jest w dzierżawie już od ponad 30 lat, ale wnioskodawca zobowiązał się pokryć koszty związane z umową dzierżawy. Kolejne działki w okolicy stawów są Jego własnością. Do sprzedaży wymienionych działek przychylił się, ponieważ wnioskodawca, na zakupionych nieruchomościach zaoferował się zbudować w niedalekiej przyszłości stok narciarski. W chwili obecnej negocjuje w tej samej sprawie z Panią [REDAKTOR] oraz z Państwem [REDAKTOR]. Jeśli do tychże transakcji dojdzie to około 500 m stoku narciarskiego dałoby się wybudować. Po drugiej stronie jeśli wykupi działki to uda mu się połączyć stawy i stworzyć zalew około 5 ha.

Alicja Zaborowska - pracownik Ref. Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami - wyjaśniła, które działki są gminne, a które stanowią już własność Pana ██████████

Cezary Nobis - Przewodniczący Komisji - zwrócił się do członków Komisji o podjęcie ostatecznej decyzji w powyższej sprawie.

Komisja po dokładnym rozpatrzeniu sprawy i wyjaśnieniach Burmistrza przychyliła się do sprzedaży Panu ██████████ dwóch działek o nr 3003 i nr 2971 położonych w Iłży w drodze przetargu nieograniczonego .

W głosowaniu jawnym, za wnioskiem opowiedziało się 3 członków Komisji , przy 1 głosie „wstrzymującym się”

Pozostałe 2 punkty porządku dziennego obrad zostaną omówione na następnym posiedzeniu Komisji.

Po wyczerpaniu porządku dziennego obrad Przewodniczący Komisji Cezary Nobis posiedzenie zakończył dziękując wszystkim za udział w nim.

Na tym protokół zakończono.

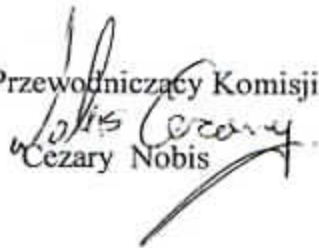
Załączniki :

- 1/ Lista obecności członków Komisji
- 2/ Zaproszenie na Komisję.
- 3/ Kserokopia mapy działki do zamiany Państwa ██████████
- 4/ Kserokopia mapy sytuacyjno- wysokościowej działek do zbycia dla Pana ██████████

Protokołowała : D. Borowiec

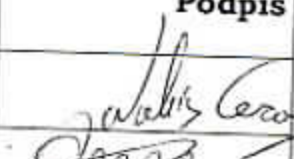
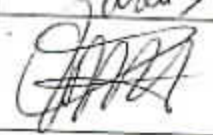

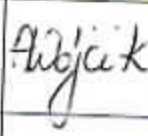



Przewodniczący Komisji


Cezary Nobis

LISTA

obecności członków KOMISJI BUDŻETU I FINANSÓW na posiedzeniu w
dniu 21.10.2011 roku.

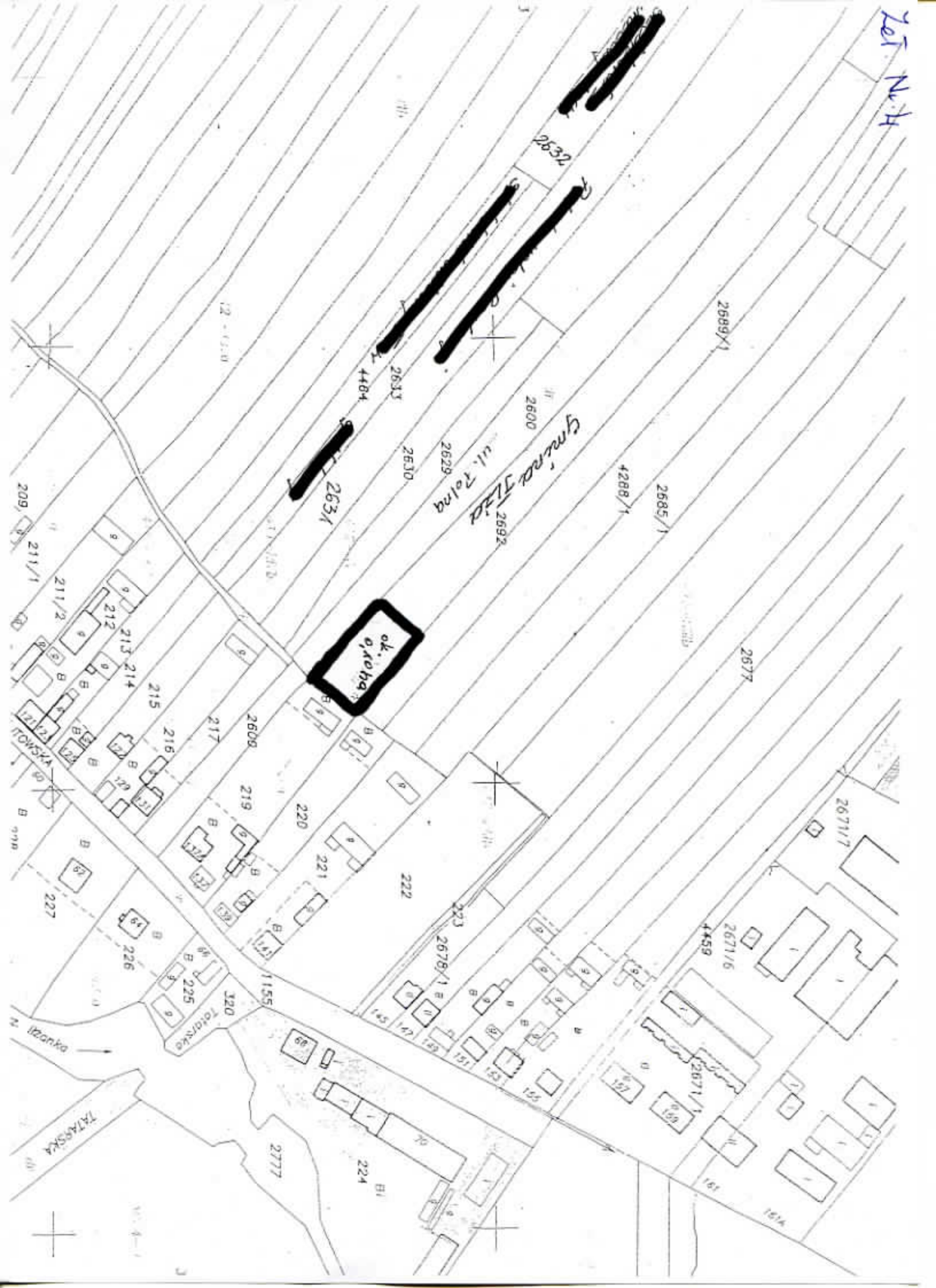
L.p.	Nazwisko i imię	Pełniona funkcja	Podpis
1.	Nobis Cezary	Przewodniczący Komisji	
2.	Orawiec Renata	Członek Komisji	
3.	Prokop Artur	Członek Komisji	
4.	Wójcik Agnieszka	Członek Komisji	
5.	Skrobisz Józef	Członek Komisji	

Lat. N. 3





Let. N.H



2632

2689/1

2600

Smrčova ul. Tolna

2692

4288/1

2685/1

2677

2631

2633

2630

ok. o,40ha

12-11-11

211/1A-D

209

211/1

211/2

212

213

214

215

216

217

2600

219

220

221

222

223

2678/1

2671/7

4459

2671/6

2671/1

izanka

Tatarska

2777

224

161A