

Zarządzenie Nr 84/2011

Burmistrza Iłży

z dnia 22 listopada 2011r.

w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dla lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 8 pkt.1 w związku z art. 7 ustawy z 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) i § 4 Uchwały NR VII/57/2001 Rady Miejskiej w Iłży z dnia 28 listopada 2001r. w sprawie: ustalenia zasad polityki czynszowej oraz określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne i socjalne na 2002r.

zarządzam co następuje:

§ 1

Ustalam nową bazową stawkę czynszu w wysokości **2,20 zł** za **1 m²** powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Iłża wraz z tabelą stawek czynszowych uwzględniającą czynniki obniżające i podwyższające, załączoną do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Traci moc zarządzenie Nr 96/2010 Burmistrza Iłży z dnia 25 listopada 2010r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dla lokali mieszkalnych.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012r.

BURMISTRZ

Andrzej Moskwa

Zarządzenie Nr 84/2011

Burmistrza Iłży

z dnia 22 listopada 2011r.

w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dla lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 8 pkt.1 w związku z art. 7 ustawy z 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) i § 4 Uchwały NR VII/57/2001 Rady Miejskiej w Iłży z dnia 28 listopada 2001r. w sprawie: ustalenia zasad polityki czynszowej oraz określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne i socjalne na 2002r.

zarządzam co następuje:

§ 1

Ustalam nową bazową stawkę czynszu w wysokości **2,20 zł** za **1 m²** powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Iłża wraz z tabelą stawek czynszowych uwzględniającą czynniki obniżające i podwyższające, załączoną do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Traci moc zarządzenie Nr 96/2010 Burmistrza Iłży z dnia 25 listopada 2010r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dla lokali mieszkalnych.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012r.

BURMISTRZ

Andrzej Moskwa

Tabela czynszowa mieszkań

Nazwa i adres nieruchomości	% stawki bazowej w oparciu o standard mieszkania	Stawka 2,20 zł	Strefa w mieście		Usytuowanie budynku			Stan techniczny budynku				Usytuowanie mieszkania w budynku		
			Centralna + 10	Peryferyjna - 10	Korzystne + 10	Przeciętne -	Niekorzystne - 10	Ponad przeciętne + 10	Przeciętne -	Poniżej przeciętnej - 10	Korzystne + 5	Przeciętne -	Niekorzystne - 5	
12,12a,12b,10, 10b, 8a, 8b	100%	2,20	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Os. Jak. Starszego	95%	2,09						+ 0,22				2,42	2,31	
ul. Kowalska 7	90%	1,98						+ 0,22				2,42	2,31	
ul. Kowalska 6	90%	1,98						+ 0,21				2,30	2,20	
ul. Warszawska 4a	80%	1,76										1,98	1,88	
ul. Wójtowska 68	80%	1,76										1,98	1,88	
ul. 11-go Listopada	80%	1,76								-0,17		1,58	1,49	
ul. Radomska 5	75%	1,65										1,58	1,49	
ul. Przy Murach	75%	1,65										1,65	1,57	
ul. Wójtowska 5	100%	2,20			+ 0,22							1,31	1,23	
Alojzów 6	90%	1,98										2,42		
Błaziny Dolne 27	90%	1,98										1,78		
Krzyżanowice 221	90%	1,98										1,78		
Krzyżanowice 137	90%	1,98										1,98		
Pakosław 54	90%	1,98										1,98		

BURMISTRZ

Andrzej Moskwa