

Zarządzenie Nr 96/2010

Burmistrza Iłży

z dnia 25-go listopada 2010r.

w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dla lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 8 pkt.1 w związku z art. 7 ustawy z 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) i § 4 Uchwały NR VII/57/2001 Rady Miejskiej w Iłży z dnia 28 listopada 2001r. w sprawie: ustalenia zasad polityki czynszowej oraz określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne i socjalne na 2002r.

zarządzam co następuje:

§ 1

Ustalam nową bazową stawkę czynszu w wysokości **2,12 zł** za **1 m²** powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Iłża wraz z tabelą stawek czynszowych uwzględniającą czynniki obniżające i podwyższające, załączoną do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Traci moc zarządzenie Nr 74/2009 Burmistrza Iłży z dnia 29-go grudnia 2009r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dla lokali mieszkalnych.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 01-go stycznia 2011r.

BURMISTRZ


Andrzej Moskwa

Tabela czynszowa mieszkań

WZROST o 2,5 %

Nazwa i adres nieruchomości	% stawki bazowej w oparciu o standard mieszkania	Stawka 2,12 zł	Strefa w mieście		Usytuowanie budynku			Stan techniczny budynku				Usytuowanie mieszkania w budynku		
			Centralna +10	Peryferyjna -10	Korzystne +10	Przeciętne -	Niekorzystne -10	Ponad przeciętne +10	Przeciętne -	Poniżej przeciętnej -10	Korzystne +5 I i II piętro	Przeciętne -	Niekorzystne -5 parter IV piętro	
12, 12a, 12b, 10, 10b, 8a, 8b	100%	2,12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Oś. Jak. Starszego	95%	2,01						+0,21						
ul. Kowalska 7	90%	1,91						+0,21						
ul. Kowalska 6	90%	1,91												
ul. Warszawska 4a	80%	1,70												
ul. Wójtowska 68	80%	1,70												
ul. 11-go Listopada	80%	1,70												
ul. Radomska 5	75%	1,59												
ul. Przy Murach	75%	1,59												
ul. Wójtowska 5	100%	2,12												
Alojzów 6	90%	1,91												
Błaziny Dolne 27	90%	1,91												
Krzyżanowice 221	90%	1,91												
Krzyżanowice 137	90%	1,91												
Pakosław 54	90%	1,91												

BURMISTRZ
Andrzej Moskwa