

Zawarta w dniu ..... pomiędzy:

Gminą Iłża reprezentowaną przez:

Burmistrza Iłży – mgr Andrzeja Moskwę

przy kontrasygnacie Skarbnika - mgr Elżbiety Łodej

adres: ul. Rynek 11, 27 – 100 Iłża, tel. 6163135, fax 6163300

REGON 000523703, NIP 7962963277,

zwaną dalej Zamawiającym

a

.....

z siedzibą w .....

NIP ..... REGON .....

zwanym dalej Wykonawcą,

o następującej treści:

### §1

1. W wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Iłży nr 33/2014 z dnia 18.04.2014r. w sprawie zasad wydatkowania środków finansowych w Urzędzie Miejskim w Iłży i w Jednostkach Organizacyjnych Gminy dla zamówień (zadań), do których nie stosuje się Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy, Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **„Remont nawierzchni placu przy budynku straży pożarnej w Pakosławiu”** - zgodnie z propozycją cenową.

2. Zakres robót określony w ust. 1 Wykonawca będzie wykonywał osobiście.

### §2

Do obowiązków Wykonawcy należą:

- 1) Kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy.
- 2) Zabezpieczenie i dostarczenie we własnym zakresie na plac budowy kompletu materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
- 3) Zawiadomienie Zamawiającego o fakcie wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie (nie mniej niż 3 dni).
- 4) Stała współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
- 5) Usunięcie na własny koszt wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze.

### §3

Do obowiązków Zamawiającego należą:

- 1) Przekazanie Wykonawcy obiektu w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy.
- 2) Zapewnienie nadzoru nad robotami w sposób gwarantujący ciągłość realizacji robót.
- 3) Odebranie robót zanikających i ulegających zakryciu w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia.

### §4

Wymagany termin realizacji zamówienia: **28.08.2015r.**

### §5

1. Przedmiotem odbioru będą kompleksowo wykonane roboty określone w §1.
2. Odbiór końcowy nastąpi w ciągu 14 dni od dnia złożenia u Zamawiającego dokumentów odbiorowych oraz potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru zakończenia robót.

#### §6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za kompleksowe wykonanie całego zadania zgodnie z zakresem prac określonych w §1 umowy ustala się na kwotę ryczałtowo – ilościową równą (wraz z podatkiem VAT wg obowiązujących przepisów) .....zł (Słownie: .....)
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1: obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi przelewem w ciągu 30 dni od daty złożenia faktury.
4. Za termin zapłaty uznaje się dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.

#### § 7

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne.
2. Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 3 lat od daty odbioru końcowego.

#### § 8

1. Przedstawicielem Zamawiającego, uprawnionym do kontroli jest .....
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest: .....

#### §9

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:

- a) uszkodzenie instalacji oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót.
- b) szkody osób trzecich powstałe w wyniku realizacji robót.

#### § 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za opóźnienie i zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 umowy, za każdy dzień opóźnienia/ zwłoki.
  - 2) za opóźnienie i zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §6 umowy, za każdy dzień opóźnienia/ zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z postanowieniami na usunięcie wad,
  - 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 umowy,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu:
  - odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 umowy. Kary nie obowiązują jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz w sytuacji określonej w §10 ust. 1
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody utraconych korzyści.

#### §11

Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych robotach – obiektach na skutek zdarzeń losowych i innych powstałe przed odbiorem końcowym obiektu Wykonawca naprawia na własny koszt.

§12

Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe w przypadku nieuregulowania faktur w terminie określonym w §6 ust. 2 umowy.

§13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§14

1. Zmiana treści umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są takie zmiany ustanowień umowy oraz wprowadzenie do umowy takich postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty Wykonawcy.

§15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: