

Uchwała Nr XXVII/151/16
Rady Miejskiej w Iłży
z dnia 12 października 2016 roku

w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej w Iłży, w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 , z późn. zm.) w związku z art.13 ust.1, art. 28 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.) **Rada Miejska w Iłży** uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w **Iłży**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **916/2**.

§ 2.

Sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi na rzecz właściciela sąsiedniej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 907 w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Iłży.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Iłży.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Nieruchomość położona w **Iłży**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **916/2** o powierzchni **0,0359 ha** własność **Gminy Iłża**.

Nieruchomość ta będzie sprzedana na rzecz właściciela sąsiedniej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 907 w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania.

Działka ta nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.

Nie może więc być sprzedana jako odrębna działka.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony o ile ustawy szczegółowe nie stanowią inaczej.

Mając na uwadze powyższe wyjaśnienia projekt uchwały uważam za zasadny.

Wnioskodawca