

Zarządzenie Nr 101/2015

Burmistrza Iłży

z dnia 24 listopada 2015r.

w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dla lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) i art. 8 pkt.1 w związku z art. 7 ustawy z 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) i § 4 Uchwały Nr VII/57/2001 Rady Miejskiej w Iłży z dnia 28 listopada 2001r. w sprawie: ustalenia zasad polityki czynszowej oraz określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne i socjalne na 2002r.

zarządzam co następuje:

§ 1

Ustalam nową bazową stawkę czynszu w wysokości **2,41 zł** za **1 m²** powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Iłża wraz z tabelą stawek czynszowych uwzględniającą czynniki obniżające i podwyższające, załączoną do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Traci moc zarządzenie Nr 116/2014 Burmistrza Iłży z dnia 02 grudnia 2014r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dla lokali mieszkalnych.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016r.

BURMISTRZ IŁŻY

Andrzej Moskwa

**Tabela czynszowa mieszkań
2016 rok**

Nazwa i adres nieruchomości	% stawki bazowej w oparciu o standard mieszkania	Stawka bazowa 2,41 zł	Strefa w mieście		Usytuowanie budynku			Stan techniczny budynku			Usytuowanie mieszkania w budynku		
			Centralna + 10	Peryferyjna - 10	Korzystne + 10	Przeciętne -	Niekorzystne - 10	Ponad przeciętne + 10	Przeciętne -	Poniżej przeciętnej - 10	Korzystne + 5 I i II piętro	Przeciętne - III piętro	Niekorzystne - 5 parter IV piętro
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12, 12a, 12b, 10, 10b, 8a, 8b	100%	2,41						0,24			2,77	2,65	2,53
Oś. Jak. Starszego	95%	2,29						0,24			2,77	2,65	2,53
ul. Kowalska 7	90%	2,17						0,23			2,63	2,52	2,41
ul. Kowalska 6	90%	2,17									2,28	2,17	2,06
ul. Warszawska 4a	80%	1,93									2,28	2,17	2,06
ul. Wójtowska 68	85%	2,05					0,21				2,03	1,93	1,83
ul. 11-go Listopada	80%	1,93					0,19				1,94	1,84	1,74
ul. Radomska 5	80%	1,93									1,84	1,74	1,64
ul. Przy Murach	80%	1,93									2,03	1,93	1,83
ul. Wójtowska 5	100%	2,41			0,24					0,19		1,55	1,45
Alojzów 6	90%	2,17										2,65	2,53
Błaziny Dolne 27	90%	2,17					0,22					1,95	1,84
Pakosław 54	90%	2,17					0,22					1,95	1,84
Błaziny Dolne 29	75%	1,81					0,22					1,95	1,84
							0,18			0,18		1,45	1,36

BURMISTRZ IŁŻY

Andrzej Moskwa