

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY IŁŻA

Przedkładana informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Iłża obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Iłża według danych na dzień 31.12.2011 rok.

Układ informacji zgodny jest z zapisami art. 267 ustawy o finansach publicznych (Dz. U nr 157 z 2009 r. poz. 1240 z późniejszymi zmianami).

Informacja zawiera:

- dane o przysługującej Gminie Iłża praw własności
- dane o innych niż własność praw majątkowych, w tym dane o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz o posiadaniu
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w stosunku do informacji złożonej poprzednio
- dane o dochodach uzyskiwanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia .

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z póź.zm). mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw a więc są to m.in. nieruchomości , ruchomości, wierzytelności, środki finansowe, użytkowanie wieczyste, ograniczone prawa rzeczowe oraz wszelkie inne prawa majątkowe.

Załączona informacja o danie mienia komunalnego zawiera dane na temat majątku Gminy ogółem, jak również poszczególnych jego elementów.

Informacja zawiera szczegółowe zestawienia wartości rzeczowego majątku trwałego, pozostałego majątku trwałego, majątku obrotowego, wartości niematerialnych i prawnych, gruntów komunalnych oraz innych obiektów.

Dane przedstawione są zarówno w układzie podmiotowym jak i przedmiotowym.

Zestawienie zbiorcze zostało sporządzone na podstawie informacji złożonych przez podległe jednostki organizacyjne.

Jednostki organizacyjne Gminy Iłża

Zakłady budżetowe

- Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Iłży
- Miejsko-Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Iłży
- Zakład Energetyki Ciepłej w Iłży

Instytucje kultury

- Muzeum regionalne w Iłży
- Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Iłży
- Dom Kultury w Iłży

Spółki z o.o ze 100% udziałem gminy

- Przedsiębiorstwo Komunalne Produkcyjno-Usługowo-Handlowe Sp. z o.o
- Zakład Zarządzania Nieruchomościami Sp. z o.o

**Dynamika wartości aktywów trwałych
Urzędu Miejskiego**

Lp	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2010	Stan na 31.12.2011	Zmiana wartości	Dynamika / % /
1	Rzeczowe aktywa trwałe	56 774 776,71	59 711 518,99	+2 936 742,28	105,2
1.1	Środki trwałe	54 367 534,60	58 082 235,36	+ 3 714 700,76	106,8
1.2	Inne środki trwałe	833 141,54	790 796,98	- 42 344,56	94,9
1.3	Inwestycje rozpoczęte	1 574 100,57	838 486,65	- 735 613,92	53,3
2	Pozostałe aktywa trwałe	1 311 960,05	1 344 760,05	32 800,00	102,5
2.1	Wartości niematerialne i prawne	36 688,17	36 688,17	-	100,0
2.2	Długotrwałe aktywa finansowe	377 400,00	410 200,00	32 800,00	108,7
2.3	Długoterminowe należności budżetowe	897 871,88	897 871,88	-	100,0
	Aktywa trwałe ogółem	58 086 736,76	61 056 279,04	+ 2 969 542,28	105,1

Analizując strukturę majątku można zauważyć znaczny udział (ponad 97,7%) rzeczowych aktywów trwałych, przede wszystkim środków trwałych.

Powyższa tabela prezentuje zmiany wartości (brutt) majątku trwałego Urzędu Miejskiego w Iłży.

Wartość majątku trwałego Urzędu Miejskiego w Iłży wg. stanu na dzień 31. 12.2011 roku wynosi 61 056 279,04 zł Oznacza to przyrost majątku o 2 969 542,28 zł do analogicznego okresu roku ubiegłego.

Rzeczowe aktywa trwałe wg stanu na dzień 31 grudnia 2011 r. zwiększyły się o 2 936 742,28 zł w porównaniu do 31 grudnia 2010r. Związane jest to m.in. z przyjęciem na stan środków trwałych zakończonych inwestycji, m.in. dróg o wartości 1 293 486,34 zł, rybacówki – 907 900,23 zł oraz sortowni odpadów komunalnych – 815 801,16 zł.

Pozostałe aktywa trwałe stanowią 2,2 % majątku i są to udziały w spółkach gminnych

- 377 400 zł (100% udziałów w spółce z o.o PK PUH)
- 32 800 zł udziały w sp zo.o Zakład Zarządzania Nieruchomościami powołana od dnia 01.01.2011 r.
- oraz należności zabezpieczone wpisem do hipoteki – 897 871,88 zł.(Zakład Motoryzacyjny IZAMOT).

Poszczególne składniki środków trwałych Urzędu Miejskiego w Iłży przedstawia poniższa tabela.

**Wartość poszczególnych środków trwałych w Urzędzie Miejskim
na dzień 31.12.2011 r.**

Lp.	Opis majątku trwałego	Stan na 31.12.2010	Stan na 31.12.2011	Zmiana wartości	Dynamika
1	Grunty	2 595 245,20	2 588 043,20	- 7 202,00	99,7
2	Budynki	19 424 309,29	20 943 192,84	+ 1 518 883,55	107,8
3	Drogi i ulice	14 254 104,56	15 547 590,90	+ 1 293 486,34	109,1
4	Inne budowle, maszyny i urządzenia	17 231 169,26	18 152 242,13	+ 921 072,87	105,3
5	Środki transportu	862 706,29	851 166,29	- 11 540,00	98,7
	Razem	54 367 534,60	58 082 235,36	+ 3 714 700,76	106,8

W strukturze środków trwałych dominują budynki 35,7 %. Wartość budynków na dzień 31 grudnia 2011 roku zwiększyła się o kwotę 1 518 883,55 zł w porównaniu do 31 grudnia 2010 r.

Drogi i ulice stanowią 26,2% środków trwałych, wartość dróg zwiększyła się o 1 293 486,34 zł w porównaniu do 31 grudnia 2010 roku. Wzrost wartości spowodowany jest przyjęciem na stan środków trwałych zakończonych inwestycji.

**Struktura środków trwałych w układzie podmiotowym na dzień
31.12.2011 rok**

Lp	Wyszczególnienie	Urząd Miejski	Jednostki budżetowe	Zakłady budżetowe	Instytucje kultury	Razem
1	Grunty	2 588 043,20			13 599,43	2 601 642,63
2	Budynki	20 943 192,84	4 903 223,65	1 747 516,57	364 985,78	27 958 918,84
3	Inne budowle, maszyny i urządzenia	18 152 242,13	544 825,20	9 976 559,90	26 385,70	28 700 013,93
4	Drogi i ulice	15 547 590,90	99 973,60	55 579,05		15 703 143,55
5	Środki transportu	851 166,29	43 153,39	191 728,02		1 086 047,70
	Razem	58 082 235,36	5 591 175,84	11 971 383,54	404 970,91	76 049 765,65

Strukturę środków trwałych Gminy Ilża w układzie podmiotowym przedstawia powyższa tabela.

Ogólna wartość środków trwałych Gminy Ilża wynosi 76 049 765,74 zł.

Wartość środków trwałych w jednostkach budżetowych wynosi 5 591 175,84 zł w tym

- Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół – 5 535 762,42 zł
- Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej - 55 413,42 zł

Wartość środków trwałych w zakładach budżetowych wynosi – 11 971 383,54 zł w tym

- Zakład Energetyki Ciepłej - 3 673 935,04
- Zakład Wodociągów i Kanalizacji - 8 075 478,42 zł
- Miejsko-Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji –221 970,08 zł

Wartość środków trwałych w instytucjach kultury – 404 970,91 zł w tym

- Dom Kultury w Ilży - 308 065,59 zł
- Muzeum Regionalne w Ilży – 96 905,32 zł

Grunty

Łączna wartość gruntów Gminy Ilża wynosi – 2 601 642,63 zł, z czego na wieczyste użytkowanie przypada – 1 743 886 zł, grunty na terenie gminy – 283 290 20 zł oraz grunty na terenie miasta – 560 876 zł


Łączna powierzchnia gruntów Gminy Ilża wynosi 409,19 ha, z tego:

- wieczyste użytkowanie - 11,51 ha
- grunty w dzierżawie - 38,48 ha
- grunty w użyczeniu - 5,08 ha
- grunty w trwałym zarządzie - 3,30 ha
- grunty pod lasami - 7,44 ha
- grunty pod drogami - 217,34 ha
- grunty pod terenami budowlanymi - 4,22 ha
- pozostałe grunty - 121,82 ha

Dochody uzyskane w 2011 roku z tytułu gospodarowania mieniem

- ze sprzedaży gruntów - 605 982,69 zł
- z opłat za wieczyste użytkowanie - 29 656,86 zł
- przekształcenie prawa wieczystego użytkowania – 2 040,90 zł
- z opłat czynszowych za lokale mieszkalne – 306 243,53 zł
- z tytułu opłat za lokale użytkowe – 59 279,81 zł
- z tytułu wynajmu domków, sprzętu wodnego i innych usług – 284 737,57 zł
- z tytułu dostarczania ciepła - 1 612 824,05 zł
- z tytułu odpłatności za wodę – 1 118 489,94 zł
- z tytułu odpłatności za odprowadzone ścieki – 362 081,89 zł
- z tytułu usług koparką i beczkowozem – 268 699,34 zł

BURMISTRZ


Andrzej Moskwa